



# COMUNE DI CALATABIANO

PROVINCIA DI CATANIA  
AREA TECNICA  
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA INT. N. 48 DEL 12/04/2012

REG. GEN. N. 310 DEL 12/04/2012

**OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN "CENTRO CULTURALE POLIVALENTE TRAMITE IL RECUPERO FUNZIONALE DELL'EX CINE TEATRO COMUNALE". CODICE CIG : 0571240A26.  
PROROGA TEMPI CONTRATTUALI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

### PREMESSO CHE:

- con determinazione n. **1063/RG** del **18/11/2010** il Responsabile dell'Unità di Progetto LL.PP., ha approvato il progetto esecutivo in oggetto, redatto dall' Ing. Orazio Trovato giusto incarico con determinazione del Responsabile U.P.LL.PP, n. **33/int.** del **15/09/2010**, con il seguente Quadro Economico di Spesa, così distinto:

A) Importo lavorazioni:

1) Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 1.002.581,19	
2) Oneri per la sicurezza	€ 73.728,75	
Sommano	€ 1.076.309,94	€ 1.076.309,94

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne Com.le € 373.690,06

**IMPORTO TOTALE PROGETTO € 1.450.000,00**

Il cui integrale finanziamento è stato così garantito:

- a) per quanto concerne la somma di **€ 793.200,00**, con finanziamento a carico della regione, come da comunicazione dell'**Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità**, già Ass.to LL.PP., giusta nota prot. **58421** del **29.06.2010**, pervenuta in data **08/07/2010 e successiva nota prot. 93863** del **16/11/2010, di conferma finanziamento;**
  - b) quanto concerne la somma di € 656.800,00, con fondi comunali, mediante contrazione di mutuo con la C.DD.PP. S.p.a.
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. **200/RG** del **02/03/2011**, (int. n. 29/11) i lavori di cui in oggetto sono stati aggiudicati definitivamente all'Impresa *esse.di.emme costruzioni* s.r.l., con sede in Enna, Piazza Vittorio Emanuele, n. 6, P.IVA: 01017610864, il cui prezzo complessivo offerto è stato di **€. 633.440,82** oltre gli oneri di sicurezza pari ad **€. 73.728,75** non soggetti a ribasso d'asta, pari al ribasso del **36,8190 %** sul prezzo a base di gara di **€ 1.002.581,19**, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA, e pertanto con il seguente Q.E.S.

a) Importo netto lavori di contratto:	€ 707.169,57
b) Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 336.776,02
sommano	€ 1.043.945,59

oltre:

c) Quota ribasso d'asta a disposizione dell'Amm.ne com.le IVA compresa	€ 183.902,06
d) Quota ribasso d'asta a disposizione dell'Ass.to Reg.le IVA compresa	€ 222.152,35
Totale finanziamento originario	€ 1.450.000,00

- in data **10/03/2011** è stato stipulato il contratto d'appalto n. 1926/11 di Rep., registrato all'ufficio delle Entrate di Giarre (CT) in data 28/03/2011 al n. 51, serv. 1<sup>^</sup>0;
- in data **15/03/2011** si è provveduto alla consegna dei lavori, giusto verbale di consegna di pari data, il cui concreto inizio è avvenuto in data **21/03/2011**, come da dichiarazione resa dal D.LL. in data 22/03/2011, per effetto della superiore consegna, ai sensi dell'art. 12 del C.S.A., i lavori dovevano essere ultimati entro il **13/03/2012**;
- con determinazione Sindacale n. **8 del 13.01.2011** è stato nominato il Geom. Antonino Fichera, Responsabile Unico del Procedimento in sostituzione del precedente RUdP, Ing. Sebastiano Salvatore Leonardi, nominato con determinazione sindacale n. 47/2005;
- in data 05/12/2011 l'Ass.to Reg.le delle Infrastrutture e della Mobilità, a seguito del ribasso d'asta offerto, ha trasmesso il nuovo decreto di finanziamento rimodulato DRS n. 3006/S7.01 del 02/11/2011, **che prevede una riduzione dell'originale impegno finanziario a carico della regione, con la concessione di € 571.047,65 da valere sul cap. 672088**;

#### PRESO ATTO CHE:

- in data **12/03/2012** il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto all'approvazione, ai sensi dell'art. 134, c. 9, D.P.R. n. 554 del 21/12/1994, della perizia di variante e suppletiva redatta dal D.LL. ai sensi dell'art. 25, c. 1, lett. b) e b bis) e c.3 della L. n.109/94, con le modifiche ed integrazioni delle LL.RR. n. 7/2002 e n. 7/2003 e ss. mm. ed ii., in quanto la medesima non ha alterato la sostanza del progetto, ne ha comportato la necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato.
- Col medesimo atto ha approvato ai sensi dell'art. 136, c. 3, D.P.R. n. 554 del 21/12/1994, i nuovi prezzi, già determinati in contraddittorio tra D.LL. e Impresa ed inseriti nell'atto di sottomissione, per un maggior importo netto dei lavori di € 36.092,97, per il quale l'impresa ha sottoscritto il relativo atto di sottomissione in data 14/03/2012, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Enna in data 20/03/2012 al n. 705/3, inoltre, **assegnando una dilazione al tempo utile di gg. 25 per l'esecuzione dei maggiori lavori di perizia, per cui la data di ultimazione è stata ulteriormente prorogata al 07.04.2012**;

#### CONSIDERATO CHE:

- l'Impresa, in data 03/04/2012 con nota prot. 4475, ha richiesto ulteriori gg. 25 di proroga per l'ultimazione dei lavori, dichiarando che in caso di accoglimento non avrebbe avanzato diritti o pretese diversi dalle condizioni contrattuali;
- che, per tale istanza di proroga, sia la D.LL., con propria motivata relazione del **05/04/2012**, prot. n. **4587**, che il RUdP. in calce alla detta relazione, hanno espresso parere favorevole ad una proroga di gg. 20 del **termine di ultimazione come sopra indicato che, pertanto, viene fissato al 27/04/2012**;

VISTI: ■ il vigente Regolamento dei Contratti;



- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

## DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

- 1) CHE il termine contrattuale di ultimazione dei lavori di "**CENTRO CULTURALE POLIVALENTE TRAMITE IL RECUPERO FUNZIONALE DELL'EX CINE TEATRO COMUNALE**", affidati all'impresa *esse.di.emme costruzioni* s.r.l., con sede in Enna, Piazza Vittorio Emanuele, n. 6, P.IVA: 01017610864, appaltatrice dei lavori citati in premessa, di cui al contratto d'appalto, n. 1926/11 di repertorio, del 10/03/2011, è **ulteriormente prorogato di gg. 20 (venti), per cui i lavori dovranno essere ultimati improrogabilmente entro la data del 27/04/2012;**
- 2) DI **DISPORRE** che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio online di questo Comune.
- 3) DI **PROVVEDERE** a trasmettere copia della presente alla D.LL., per le proprie competenze.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

(Geom. Antonino Fichera )

